# Vilkår og betingelser

*Leje af Husflidsskolen*

Husflidsskolen er et festlokale i skovbrynet ved Kragevig – til konfirmation, fødselsdag, koncert, seminar eller møde. Vi lægger rammerne til – arrangementet planlægger I selv.

## Leje og pris

- 8.500 kr. inkl. moms og forbrug for én dag.
- En dag løber fra kl. 8 til kl. 8 næste morgen.
- En ekstra dag koster 2.500 kr. inkl. moms.
- Fra 1. maj til 30. september udlejes Husflidsskolen i weekender kun til bryllupper og arrangementer, hvor Hovedhuset også lejes med.

Adresse: Kragevigvej 13, 4720 Præstø.

## Booking og frister

I starter med en uforpligtende reservation i bookingkalenderen. Husk alle de dage, I skal bruge – også til opsætning og oprydning. Reservationen koster ikke noget.

- Reservationen holder i 14 dage. Inden da skal I have aftalt en fremvisning med os på booking@oremandsgaard.dk. Ellers sletter vi reservationen.
- Efter første fremvisning har I 14 dage til at bekræfte bookingen. Hører vi ikke fra jer inden, frigiver vi datoerne. En fremvisning nummer to starter ikke fristen forfra.
- Vi tilbyder højst to fremvisninger.
- Flere kan reservere de samme datoer. Datoerne er først jeres, når der er betalt.

Fremvisninger foregår ved Husflidsskolen, Kragevigvej 13, 4720 Præstø.

## Betaling

Hele beløbet betales ved booking. Fakturaen betales senest 8 dage efter fakturadato. Betales den ikke til tiden, forbeholder vi os ret til at annullere bookingen og frigive datoerne uden yderligere varsel.

Der betales et depositum på 5.000 kr. sammen med lejen. Det tilbagebetales senest 14 dage efter arrangementet, fratrukket eventuelle skader og ekstra rengøring.

## Aflysning

- Aflyser I senest 12 måneder før arrangementet, får I 50 % af beløbet tilbage, og vi beholder resten.
- Aflyser I senere, får I ikke noget tilbage.

## Det er med i prisen

- Borde og stole til 90 personer, inklusive service.
- Køkken med 90 cm ovn og to små køleskabe, plus industriopvasker.
- Kold kælder med fryseskab, et køleskab i fuld højde og plads til drikkevarer.
- Skovskuret med caféborde til 40 personer.
- El, varme og wifi.
- Rengøring efter arrangementet.

## Det er ikke med i prisen

- Duge. De kan lejes – 40 stk. for 2.000 kr. – og bestilles senest en måned før på booking@oremandsgaard.dk.
- Personale til servering og opvask.
- Musikanlæg – der er ingen højttalere i Husflidsskolen – og fadølsanlæg.

## Husregler

- Det er ikke muligt at medbringe hunde eller andre husdyr.
- Farvet konfetti, stjernekastere og lignende må ikke bruges indendørs – det ødelægger gulvene.
- Fyrværkeri kun efter tilladelse fra kommunen og fra os. Bålfade i stene og fakler udenfor er i orden.
- Levende lys er ikke tilladt indendørs.
- Gulvene må ikke vaskes med vand – i Hovedhuset skal de bones, og det gør vores eget rengøringsfirma.
- Brug hasp på vinduerne, og sæt ikke tape på vægge eller døre.
- Fustager skal stå i de sorte skobakker i bagrummet bag baren, ellers sætter de kondensringe i gulvet.
- Husflidsskolen ligger i skoven med naboer omkring – brug fornuft med musikken.

## Oprydning og aflevering

Lokalet afleveres kl. 8 morgenen efter sidste lejedag.

Er oprydningen mangelfuld, eller kræver det ekstra rengøring – fx af ovne, grill, fedtpletter, konfetti eller service med madrester – fratrækkes det i afregningen. Prisen er 340 kr. plus moms i timen. Ekstra rengøring aftales med John Mogensen, 40 31 31 51, jjwejendomme@gmail.com.

## Skader og forsikring

Skader på inventar eller bygning meldes skriftligt med billeddokumentation ved aflevering til oremandsgaard@oremandsgaard.dk.

Skader udbedres på lejers regning og modregnes direkte efter arrangementet.

Tjek med jeres eget forsikringsselskab, om jeres ansvarsdækning gælder, når I lejer lokaler. En del policer undtager netop lejet og lånt ejendom.

## Ansvar og sikkerhed

- Kan vi ikke stille lokalerne til rådighed på grund af forhold, vi ikke er herre over – fx brand, storm, strømsvigt eller myndighedsforbud – får I det indbetalte beløb tilbage. Vi betaler ikke yderligere erstatning.
- I hæfter for skader, som jeres gæster og leverandører forvolder. Leverandører som caterer, DJ og teltfirma skal have deres egen ansvarsforsikring.
- Vi hæfter ikke for gæsternes personlige ejendele, tyveri eller skader på biler. Parkering sker på eget ansvar.
- Vi anbefaler, at I tegner en aflysningsforsikring.
- Børn skal være under opsyn af en voksen, særligt ved åen bag Husflidsskolen. Forældrene har ansvaret.
- Husflidsskolen er totalfredet. Der må ikke bruges søm, skruer eller anden fastgørelse på vægge, lofter eller inventar.
- Der må højst være 100 personer i salen i Husflidsskolen.
- Røg- og hazemaskiner må kun bruges efter aftale med os. Flugtveje skal holdes fri.
- Drikkevarer må ikke sælges til gæsterne uden serveringsbevilling.
- Mistede nøgler betales af lejer efter regning.
- Ved fare for personer eller bygninger, eller ved grov misligholdelse af vilkårene, kan vi afbryde arrangementet uden tilbagebetaling.

## Personoplysninger og tvister

Vi bruger jeres oplysninger til at håndtere bookingen. Læs mere i vores privatlivspolitik på oremandsgaard.dk/privatlivspolitik.

Aftalen følger dansk ret. Eventuelle tvister afgøres ved Retten i Nykøbing Falster.

---

*Ved betaling accepterer I disse vilkår og betingelser.*

Oremandsgaard Gods · Oremandsgaard Allé 2, 4720 Præstø · CVR 36635134
booking@oremandsgaard.dk · 53 62 89 01 (mandag og tirsdag kl. 8.30-15.30)